

Sąd grunty w Bieczu

dnia 18. września 1931 r.

Sygnatura akt E 114/30.-

W każdym podaniu należy powołać się na następującą sygnaturę akt.

Strona zobowiązana Tekla Szurek zamężna Makoniec, w Binsrowej Nr. domu 78.

## EDYKT LICYTACYJNY oraz wezwanie do zgłoszenia wierzytelności.

Na wniosek Abrahama Bluma, kupca w Bieczu

strony egzekwującej

odbędzie się dnia 28. października o godz. 10 przedpoł. w biurze № 4.1.p.

na zasadzie niniejszem zatwierdzonych warunków licytacji następujących realności:

| Księga<br>gruntowa            | Whl.                    | Oznaczenie realności   | Wartość szacunkowa<br>wraz z przynależ. | Najniższa<br>oferta  |
|-------------------------------|-------------------------|--|---|----------------------|
| <u>gm. kat.<br/>Binsrowa.</u> | <u>577</u><br><u>23</u> | <u>a./ 1/4 i 1/24 część real.<br/>leh. 577 gm. kat. Binsrowa, obs. jn.<br/>dwie parcele budowlane i 12<br/>parcel gruntowych.<br/>b./ 1/28 i 1/168 część real.<br/>leh. 23 gm. kat. Binsrowa, obs. jn. par.<br/>4441 i 4442 drogi wraz z bud-<br/>ynkami bliżej z protokołu<br/>oszacowania opisanymi.</u> | <u>2041 22.-</u>                        | <u>1360 22.66 gr</u> |

Do realności whl.

ks. gr.

należą następujące przynależności:

oszacowane na

Poniżej najniższej oferty sprzedaż nie nastąpi.

Sąd

jako sąd hipoteczny zanotuje wyznaczenie terminu licytacyjnego.

Wezwanie rzeczowo uprawnionych w szczególności wierzycieli hipotecznych, dalej wierzycieli, których pretensje powstały z tytułu udzielenia kredytu lub oparte są na zapisie kaucyjnym, wreszcie organów publicznych wymierzających podatki i daniny publiczne, **zamieszczone jest na odwrotnej stronie edyktu.**

Księga gruntowa  
(sąd hipoteczny)

Ark. dor. №

Insercja w:

Tablica sąd.

Gmina:



*[Handwritten signature]*

**Patrz na odwrotną stronę!**



## Do wiadomości.

Warunki licytacyjne i odnoszące się do tych realności dokumenty (wyciąg tabularny, wyciąg katastralny, protokoły ocenienia i t. d.) może każdy, mający chęć kupienia, przejrzeć w godzinach urzędowych w oddziale kancelaryjnym na odwrotnej stronie oznaczonym.

Takie prawa, wobec których niniejsza licytacja byłaby niedopuszczalna, należy zgłosić w sądzie najpóźniej na wyznaczonym terminie licytacyjnym przed rozpoczęciem licytacji, inaczej pretensje tego rodzaju co do samej nieruchomości nie miałyby już znaczenia.

Osoby dla których jakie prawa lub ciężary na powyższych nieruchomościach bądź obecnie są już wpisane, bądź w toku postępowania licytacyjnego powstaną, zawiadomi się o dalszych wydarzeniach tego postępowania tylko przez ogłoszenie na tablicy sądowej, jeśli nie mieszkają w okręgu tego sądu i nie wskażą mu pełnomocnika do doręczeń w siedzibie sądu zamieszkałego.

### Ogólne wezwanie wierzycieli hipotecznych.

Z wyjątkiem wierzycieli, którym służy łączne prawo zastawu, lub których wierzytelności są warunkowe, wzywa się wszystkich innych wierzycieli, mających pretensje hipotecznie ubezpieczone na tych realnościach, aby **najpóźniej na dni 8 przed terminem licytacyjnym** oświadczyli, czy żądają zaspokojenia swych wierzytelności przez zapłatę w gotówce, lub też zgadzają się na przyjęcie długu przez nabywcę, a uwolnienie dotychczasowego dłużnika.

Kto najpóźniej na dni 8 przed terminem licytacyjnym nie zażąda zaspokojenia swej wierzytelności przez zapłatę w gotówce, tego uważać się będzie za zgadzającego się na przyjęcie długu przez nabywcę, jakoteż na uwolnienie dotychczasowego dłużnika; późniejsze żądanie zapłaty w gotówce mogłoby być uwzględnione tylko za zgodą nabywcy.

### Osobne wezwanie wierzycieli, których pretensje powstały z tytułu udzielenia kredytu lub oparte są na zapisie kaucyjnym.

W szczególności wzywa się wierzycieli, na których rzecz wpisane jest prawo zastawu dla wierzytelności powstałych z tytułu bądź udzielonego kredytu, bądź prowadzenia interesów albo ewikcji albo też odszkodowania, aby **najpóźniej na terminie licytacyjnym przed rozpoczęciem licytacji oznajmili**, ile wynoszą już ich pretensje do strony zobowiązanej z tych stosunków prawnych wynikające.

Powyższe oświadczenia i oznajmienia należy wnieść do sądu na odwrotnej stronie oznaczonego pisemnie lub ustnie do protokołu.

### Wezwanie organów publicznych w sprawie podatków i innych danin publicznych.

W myśl § 172 ust. ostat. ord. egz. wzywa się organa publiczne powołane do wymierzania i ściągania **podatków, dodatków, należności i innych danin publicznych**, z realności, aby się oświadczyły najpóźniej na dni 8 przed terminem licytacyjnym, czy zaspokojenie tych należności, o ile one są hipotecznie zabezpieczone na wyżej wymienionych realnościach, żądać będą przez zapłatę w gotówce lub zgodzą się na przyjęcie długu przez nabywcę z równoczesnym uwolnieniem dotychczasowego dłużnika.

**Gdyby najpóźniej na dni 8 przed terminem licytacyjnym** nie zażądano w sądzie zapłaty w gotówce, byłoby to uważane za zgodzenie się na przyjęcie długu przez nabywcę; późniejsze żądanie zapłaty w gotówce mogłoby być uwzględnione tylko za zgodą nabywcy.

Zalegające aż do terminu licytacyjnego podatki, dodatki, należności i inne daniny publiczne, które od tej nieruchomości mają być opłacone, wraz z procentami i innymi należnościami ubocznymi, o ile nie są jeszcze hipotecznie zabezpieczone, należy zgłosić najpóźniej na terminie licytacyjnym przed rozpoczęciem licytacji, **inaczej bowiem pretensje te bez względu na pierwszeństwo, jakie im zresztą przysługuje, byłyby zaspokojone z masy podziałowej dopiero po zupełnym zaspokojeniu wierzyciela egzekwującego.**