

Wolne od opłat stemplowych na podstawie
art. 14 ustawy z dnia 24 marca 1933 roku
(Dz. U. R. P. Nr. 109/34, poz. 973).

Wzór Nr. 1.
(zasady układu konwersyjnego
z posiadaczami gospodarstw
wiejskich grupy A)

Nr. kolejny układu 213.

UKŁAD

zawarty w dniu 12 listopada 1935 w Gorlicach
(miejscowość)
między Komunalną Kasą Oszczędności Powiatu Gorlickiego
(nazwa instytucji wierzycielskiej)
w Gorlicach w dalszym ciągu „instytucją wierzycielską” nazwaną,
a p. Franciszkiem Jagielskim
(nazwisko i imię dłużnika)
zamieszkałym w Bieczu gminy Biecz
powiatu gorlickiego województwa krakowskiego
poczta Biecz w dalszym ciągu „dłużnikiem” nazwanym,
w przedmiocie rozłożenia splat i obniżenie oprocentowania wierzytelności rolniczych na pod-
stawie ustawy z dnia 24 marca 1933 r. (Dz. U. R. P. Nr. 109/34, poz. 973) pod następują-
cemi warunkami:

§ 1.

Strony stwierdzają zgodnie, że dłużnik jest właścicielem
(właścicielem, dzierżawcą, użytkownikiem)
gospodarstwa wiejskiego w rozumieniu art. 2. rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia
24 października 1934 roku (Dz. U. R. P. Nr. 94, poz. 841), a mianowicie nieruchomości
o obszarze 1 1510 ha 1510 mtr.², położonej w Bieczu
gminy Biecz powiatu gorlickiego,
województwa krakowskiego.

Nieruchomość powyższa stanowiąca moja własność:

- 1) objęta jest wyk. hip. I. 834 ks. gr. gm. kat. Biecz Sądu grodzkiego
w Bieczu.
- 2) nie ma urządzonej hipoteki.

§ 2.

Strony stwierdzają zgodnie, że zadłużenie dłużnika w instytucji wierzycielskiej z tytułu
pożyczki ki zaciągniętej 1 przed dn. 1 lipca 1932 r., obliczone na dzień
1-y grudnia 1935 r. i przyjęte do niniejszego układu, wynosi:

a) z tytułu pożyczki weksl. śl. 2/12 zł. 452 gr.
 b) z tytułu zaległych odsetek za czas od dnia
 193 r. do dnia 193 r. zł. gr.
 c) z tytułu druków zł. 2 gr.
 razem zł. 454 gr.

(słownie złotych czterysta pięćdziesiąt cztery, -----),
 która to suma należy się instytucji wierzycielskiej na mocy

Zabezpieczeniem sumy układowej służą: weksel, wystawiony przez
 D. Książka Jagielskiego a zyrowany przez J. Ignacego
 Książki i Zofję Jagielką

opiewający na łączną sumę zł. 500.-

§ 3.

Strony postanawiają zgodnie, że zadłużenie objęte niniejszym układem w sumie
 zł. 454.- rozłożone zostaje na spłaty ratalne w okresach półrocznych, a mianowicie:

1) w dniu 1-szym	czerwiec	193 6	r. płatne będzie	1 %	sumy, czyli zł.	4 gr 54
2) " " 1-szym	grudnia	193 6	" " "	1 %	" " zł.	4 " 54
3) " " 1-szym	czerwiec	193 7	" " "	1 1/2 %	" " zł.	6 " 81
4) " " 1-szym	grudnia	193 7	" " "	1 1/2 %	" " zł.	6 " 81
5) " " 1-szym	czerwiec	193 8	" " "	2 1/2 %	" " zł.	11 " 35
6) " " 1-szym	grudnia	193 8	" " "	2 1/2 %	" " zł.	11 " 35
7) " " 1-szym	czerwiec	193 9	" " "	2 1/2 %	" " zł.	11 " 35
8) " " 1-szym	grudnia	193 9	" " "	2 1/2 %	" " zł.	11 " 35
9) " " 1-szym	czerwiec	193 10	" " "	2 1/2 %	" " zł.	11 " 35
10) " " 1-szym	grudnia	193 10	" " "	2 1/2 %	" " zł.	11 " 35
11) " " 1-szym	czerwiec	193 11	" " "	2 1/2 %	" " zł.	11 " 35
12) " " 1-szym	grudnia	193 11	" " "	2 1/2 %	" " zł.	11 " 35
13) " " 1-szym	czerwiec	193 12	" " "	2 1/2 %	" " zł.	11 " 35

14) w dniu 1-szym	grudnia	194 2	r. płatne będzie	2 1/2 %	sumy, czyli zł.	11 gr 35
15) " " 1-szym	czerwiec	194 3	" " "	5 %	" " zł.	22 " 70
16) " " 1-szym	grudnia	194 3	" " "	5 %	" " zł.	22 " 70
17) " " 1-szym	czerwiec	194 4	" " "	5 %	" " zł.	22 " 70
18) " " 1-szym	grudnia	194 4	" " "	5 %	" " zł.	22 " 70
19) " " 1-szym	czerwiec	194 5	" " "	5 %	" " zł.	22 " 70
20) " " 1-szym	grudnia	194 5	" " "	5 %	" " zł.	22 " 70
21) " " 1-szym	czerwiec	194 6	" " "	5 %	" " zł.	22 " 70
22) " " 1-szym	grudnia	194 6	" " "	5 %	" " zł.	22 " 70
23) " " 1-szym	czerwiec	194 7	" " "	5 %	" " zł.	22 " 70
24) " " 1-szym	grudnia	194 7	" " "	5 %	" " zł.	22 " 70
25) " " 1-szym	czerwiec	194 8	" " "	5 %	" " zł.	22 " 70
26) " " 1-szym	grudnia	194 8	" " "	5 %	" " zł.	22 " 70
27) " " 1-szym	czerwiec	194 9	" " "	5 %	" " zł.	22 " 70
28) " " 1-szym	grudnia	194 9	" " "	5 %	" " zł.	22 " 70

Od całej sumy względnie od pozostałej niespłaconej sumy, objętej niniejszym układem dłużnik zobowiązuje się płacić instytucji wierzycielskiej odsetki z góry za każde półrocze, poczynając od dnia obowiązywania układu, w terminach dnia 1-go czerwiec i dnia 1-go grudnia każdego roku. Odsetki będą spłacane według stopy, którą ustalać będzie Minister Skarbu w drodze rozporządzeń, a jeżeli ta stopa na okres pierwszy dwóch lat wykonywania niniejszego układu, licząc od daty obowiązywania układu, wynosi stosownie do § 13 rozporządzenia Ministra Skarbu z dn. 11 grudnia 1934 r. (Dz. U. R. P. Nr. 109, poz. 967) 4 1/2 % w stosunku rocznym. Wspomniane wyżej raty kapitałowe i odsetki dłużnik zobowiązuje się płacić instytucji wierzycielskiej w wyznaczonych terminach punktualnie bez wezwania i stawiania w zwłocę.

§ 4.

W razie niedotrzymania przez dłużnika terminu zapłaty jednej raty kapitałowej, bądź niezapłacenia w terminie przypadających odsetek, instytucji wierzycielskiej służyć będzie prawo dochodzenia swojej pretensji w wysokości zaległej raty bądź zaległych odsetek — bez jakiegokolwiek wezwania lub stawiania w zwłocę.

W razie niedotrzymania przez dłużnika terminu zapłaty dwóch po sobie następujących rat kapitałowych lub nieuiszczenia odsetek w dwóch po sobie następujących terminach, układ w części dotyczącej rozłożenia na spłaty ratalne długu, objętego układem niniejszym (§ 3), rozwiązuje się z mocy samego prawa, bez jakiegokolwiek wezwania i stawiania w zwłocę. W przypadku tym instytucji wierzycielskiej służy również prawo rozwiązania układu w całości.

W razie rozwiązania układu w części lub w całości w myśl postanowień ustępu poprzedzającego, instytucja wierzycielska będzie miała prawo bez jakiegokolwiek wezwania i stawiania w zwłocę dochodzenia całkowitej, objętej układem a niespłaconej należności instytucji wierzycielskiej — tak w kapitale jak i odsetkach, z procentem prawnym od daty uchybionego terminu. Rozwiązanie układu w niczem nie podważa ważności zabezpieczeń i poręczeń, które zostały instytucji wierzycielskiej dane przez dłużnika lub osoby trzecie z powodu zawarcia układu.

Wykazanie przez dłużnika w załączonej do układu deklaracji, stanowiącej integralną część niniejszego układu, niedokładnego stanu posiadania, uprawnia instytucję wierzycielską do rozwiązania układu z winy dłużnika w całości lub części oraz do żądania natychmiastowej spłaty całkowitej względnie niespłaconej sumy należności, zgodnie z przepisem § 15 rozporządzenia Ministra Skarbu z dnia 11 grudnia 1934 r. (Dz. U. R. P. Nr. 109, poz. 967).

§ 5.

Przez czas trwania niniejszego układu dłużnik nie może bez pisemnego zezwolenia instytucji wierzycielskiej zbywać, obciążać, wypożyczać lub w administrację poręczającą oddawać całość lub części nieruchomości, wymienionej w § 1.

Niedotrzymanie przez dłużnika powyższych warunków oraz wszczęcie przez osobę trzecią egzekucji z nieruchomości, wymienionej w § 1, daje prawo instytucji wierzycielskiej rozwiązania układu w części lub całości — ze skutkami przewidzianymi w § 4 ust. 3 niniejszego układu.

§ 6.

W poszukiwaniu swych należności, instytucja wierzycielska ma prawo skierować egzekucję zarówno do nieruchomości, wymienionej w § 1 jak i do dochodów z niej, łącznie lub oddzielnie, zrealizować papiery wartościowe, o ile są złożone na zabezpieczenie wierzytelności, jak również skierować egzekucję do innego majątku dłużnika.

§ 7.

Strony ustalają zgodnie, że układ niniejszy nie stanowi odnowienia zobowiązań, objętych układem niniejszym i w niczem nie podlega ważności istniejących zabezpieczeń i poręczeń.

Wobec tego strony stwierdzają, że przy instytucji wierzycielskiej służyć będzie prawo dochodzenia swych roszczeń, będzie ona mogła ich dochodzić według swego wyboru — zarówno na podstawie dawnych tytułów egzekucyjnych, uzyskiwanych na podstawie zobowiązań pierwotnych, jak i na podstawie tytułów egzekucyjnych, uzyskanych na podstawie zobowiązań, wynikających z układu niniejszego.

§ 8.

Wreszcie obie strony postanawiają

a) że instytucja wierzycielska upoważniona będzie scedować każdego czasu na rzecz Banku Konwersyjnego S. A. w Warszawie, w formie wywołanej w niniejszym układzie, wraz z wszelkimi tytułami, zabezpieczeniami hipotecznymi, wekslowymi i innymi zabezpieczeniami oraz z wszelkimi rygorami, jak również, że dokonanie tej cesji w niczem nie naruszy zobowiązań, ustanowionych w niniejszym układzie;

b) że zawiadomienie o cesji, wysłane listem poleconym przez cedenta lub cesjonariusza pod adresem dłużnika, podanym na początku niniejszego układu, pociągnie za sobą pełne zobowiązanie dłużnika wobec cesjonariusza do scedowanej wierzytelności.

§ 9.

W myśl § 6 rozporządzenia Ministra Skarbu z dnia 11 grudnia 1934 r. (Dz. U. R. P. Nr. 109, poz. 967) ważność i skuteczność niniejszego układu strony uzależniają od zatwierdzenia go przez Komitet Konwersyjny przy Banku Konwersyjnym S. A. w Warszawie. Układ nabiera mocy obowiązującej z dniem pierwszym następnego miesiąca, licząc od dnia zawarcia układu to jest z dniem 1-szym 193.....

Podpis dłużnika

Podpisy za instytucję
pod stemplem firmowym