

Zgłoszono w c. k. Urzędzie podatkowym w Zytkonow celem  
wymiaru należności przenośnej dnia 189 do poz. B.

## Kontrakt kupna i sprzedaży



Ktoś między Józefem Niemczakem i Katarzyną Niemczak z Markonij jako sprzedającymi z jednej, a Maryanną Pele z Markonij jako kupującymi z drugiej strony na dniu dzisiejszym w następujący sposób zawarty został:

1. Józef Niemczak i Katarzyna Niemczak będąc za świadectwem ksiąg gruntowych gminy katastralnej Markon Marka właścicielami ciata hipotecznego objętego wykazem hip. 565 sprzedają pl. 186 i pg. 36 1/2 wchodzące w skład powyższego ciata hip. niniejszym kontraktem Maryannie Pele

na tejże wyłączną i nieograniczoną własność za umówioną cenę kupna i sprzedaży w kwocie 275 zł. ct. w. a. dwadzieścia siedem i pół złotych — centów wal. austr., która kupująca do rak sprzedających przy podpisaniu tego kontraktu w gotówce wypłaciła i równocześnie od sprzedających pokwitowana została

2. Fizyczne posiadanie sprzedanego przedmiotu oddają sprzedający kupującej z dniem dzisiejszym przez podpisanie i wreczenie tego kontraktu, obowiązując się nadto posiadanie to oddać zaraz i na miejscu przez obejście granic i przy świadkach.

3. Od dnia dzisiejszego obejmuje kupująca wolną i nieograniczoną własność sprzedanego kontraktem tym przedmiotu, a to z dniem dzisiejszym przechodzi na nią obowiązek ponoszenia wszelkich ciężarów z własnością i posiadaniem tych parcel

z powyższego ciała hip. położonych, a w szczególności podatków rade-  
wych i innych danin publicznych.

4. Takse od przeniesienia własności, kosztu sporządzenia tego kontraktu i kosztu prze-  
prowadzenia intabulacji z niniejszego kontraktu obowiązany będzie sama  
kupująca bez wszelkiego dalczego regresu opłacić.

5. Obie strony zrzekają się prawa kontraktu niniejszego z jakiegokolwiek bądź powodu  
lub porozu, mianowicie z powodu jakoby pokrzywdzenia nad połowę wartości, uniewa-  
żnienia lub odwołania.

6. Sprzedający zezwalają niniejszym wyraźnie, by z mocy kontraktu tego prawo  
własności do pl. 686 i pg. 367/2 wchodzących w skład ciała hipotecznego  
objętego wykazem hipotecznym l. 565 gminy katastralnej Markowa

dotąd za imię Josefa Niemcewicz  
i Katarzyny Niemcewicz zapisanego, na karcie wła-  
sności na rzecz kupującej Maryanny Teli

zostało reintabulowane po stowornim wydziale

Czernowice dnia 8. maja 1897

Maryanna Teli

Jako świadek  
Wojciech Gliwa

Josef Niemcewicz

Katarzyna Niemcewicz  
podpisana i jako świadek

Marcin Markowicz



Do przedstawie protokołu legalizacji do l. 5085/97